



FoncièreEtoile
groupe AGDA immobilier

Foncière Etoile
1 place Hubert Dubedout
38000 Grenoble
Tel : 04 76 46 49 49
Fax : 04 76 47 55 55
Web : www.fonciere-etoile.fr

CONDITIONS GENERALES DE LOCATION DOCUMENTS A FOURNIR

- Dépôt de garantie :
1 mois de loyer hors charges
- Frais d'agence :
1 mois de loyer (hors charges)
- Prélèvement automatique :
offert

► **PAR LE (LES) LOCATAIRE(S) :**

- Fiches Renseignements locataire et co-locataire
- Copie d'une pièce d'Identité et carte d'étudiant
- Relevé d'Identité Bancaire
- Trois dernières quittances de loyer **OU**
Attestation d'hébergement des parents
- Deux justificatifs différents de domicile actuel
- quittance EDF ou Téléphone
- copie de la carte grise si véhicule
- Trois derniers bulletins de salaire (\geq à 3 fois le montant du loyer)
ou Attestation d'embauche (si - de 3 mois)
ou Bilan comptable (travailleur indépendant)
- Attestation de l'employeur précisant qu'aucun préavis de licenciement ou de départ n'a été donné
- Dernier avis d'imposition sur le Revenu détaillé recto/verso
- Autorisation de prélèvement

► **PAR LA (LES) CAUTION(S) :**

- Fiche Renseignements caution
- Copie d'une pièce d'Identité
- Relevé d'Identité Bancaire
- Trois dernières quittances de loyer **OU**
Dernière Taxe d'Impôt Foncier
- Deux Justificatifs différents de domicile actuel
- quittance EDF ou Téléphone
- copie de la carte grise si véhicule
- Trois derniers bulletins de salaires (\geq à 4 fois le montant du loyer)
- Dernier Avis d'Impôt sur le Revenu **OU**
Bilan comptable (travailleur indépendant)
- POUR LES SOCIETES :**
Extrait K.Bis de la Société, Nom et Qualité du Signataire,
Coordonnées précises du locataire entrant et
Responsable du suivi du dossier

ENGAGEMENT : Dépôt d'un chèque de réservation (= montant Honoraires) Restitué si le dossier est refusé.

EN CAS D'ACCEPTATION DU DOSSIER - IL SERA EXIGE :

- Avant la remise des clefs, l'attestation d'assurance multirisque habitation
- Sous quinze jours le justificatif d'entretien chaudière (si chauffage individuel gaz)



FoncièreEtoile
groupe AGDA immobilier

Foncière Etoile
1 place Hubert Dubedout
38000 Grenoble
Tel : 04 76 46 49 49
Fax : 04 76 47 55 55
Web : www.fonciere-etoile.fr

FICHE RENSEIGNEMENTS LOCATAIRE

ADRESSE DE LA LOCATION : _____

TYPE : _____ LOYER : _____ CHARGES : _____ HONORAIRES : _____

NOM : _____ PRENOM : _____

DATE et LIEU DE NAISSANCE : _____

TELEPHONE PORTABLE : _____

ADRESSE MAIL : _____

SITUATION FAMILIALE :

CELIBATAIRE MARIE(E) SEPRE(E) DIVORCE(E) VEUF(VE) CONCUBIN(E)

DATE ET LIEU DE MARIAGE : _____

NOMBRE D'ENFANTS ET AGE : _____

NOMBRE TOTAL DE PERSONNES QUI HABITENT DANS LES LIEUX LOUES : _____

MOTIF DU CHANGEMENT : _____

DOMICILE ACTUEL :

ADRESSE : _____



_____ :

NOM DU PROPRIETAIRE OU REGISSEUR : _____

ADRESSE : _____



_____ :

REFERENCES BANCAIRES :

BANQUE DU LOCATAIRE : _____

ADRESSE : _____



_____ :

N° DE COMPTE : _____

SITUATION PROFESSIONNELLE :

EMPLOI OCCUPE : _____

DATE D'EMBAUCHE : _____ TYPE DE CONTRAT : _____

NOM DE L'EMPLOYEUR : _____



_____ :

ADRESSE : _____

REVENUS :

SALAIRE MENSUEL NET : _____

ALLOCATIONS FAMILIALES : _____

AUTRES REVENUS : _____

REVENU GLOBAL NET : _____

Date :

Signature :

« Certifie exact »



FoncièreEtoile
groupe AGDA immobilier

Foncière Etoile
1 place Hubert Dubedout
38000 Grenoble
Tel : 04 76 46 49 49
Fax : 04 76 47 55 55
Web : www.fonciere-etoile.fr

FICHE RENSEIGNEMENTS CO-LOCATAIRE

ADRESSE DE LA LOCATION : _____

TYPE : _____ LOYER : _____ CHARGES : _____ HONORAIRES : _____

NOM : _____ PRENOM : _____

DATE et LIEU DE NAISSANCE : _____

TELEPHONE PORTABLE : _____

ADRESSE MAIL : _____

SITUATION FAMILIALE :

CELIBATAIRE MARIE(E) SEPRE(E) DIVORCE(E) VEUF(VE) CONCUBIN(E)

DATE ET LIEU DE MARIAGE : _____

NOMBRE D'ENFANTS ET AGE : _____

NOMBRE TOTAL DE PERSONNES QUI HABITENT DANS LES LIEUX LOUES : _____

MOTIF DU CHANGEMENT : _____

DOMICILE ACTUEL :

ADRESSE : _____



_____ :

NOM DU PROPRIETAIRE OU REGISSEUR : _____

ADRESSE : _____



_____ :

REFERENCES BANCAIRES :

BANQUE DU CO-LOCATAIRE : _____

ADRESSE : _____



_____ :

N° DE COMPTE : _____

SITUATION PROFESSIONNELLE :

EMPLOI OCCUPE : _____

DATE D'EMBAUCHE : _____ TYPE DE CONTRAT : _____

NOM DE L'EMPLOYEUR : _____



_____ :

ADRESSE : _____

REVENUS :

SALAIRE MENSUEL NET : _____

ALLOCATIONS FAMILIALES : _____

AUTRES REVENUS : _____

REVENU GLOBAL NET : _____

Date :

Signature :

« Certifie exact »



FoncièreEtoile
groupe AGDA immobilier

Foncière Etoile
1 place Hubert Dubedout
38000 Grenoble
Tel : 04 76 46 49 49
Fax : 04 76 47 55 55
Web : www.fonciere-etoile.fr

FICHE RENSEIGNEMENTS CAUTION

ADRESSE DE LA LOCATION : _____

TYPE : _____ LOYER : _____ CHARGES : _____ HONORAIRES : _____

NOM : _____ PRENOM : _____

DATE et LIEU DE NAISSANCE : _____

TELEPHONE PORTABLE : _____

ADRESSE MAIL : _____

SITUATION FAMILIALE :

CELIBATAIRE MARIE(E) SEPRE(E) DIVORCE(E) VEUF(VE) CONCUBIN(E)

DATE ET LIEU DE MARIAGE : _____

NOMBRE D'ENFANTS ET AGE : _____

NOMBRE TOTAL DE PERSONNES QUI HABITENT DANS LES LIEUX LOUES : _____

MOTIF DU CHANGEMENT : _____

DOMICILE ACTUEL :

ADRESSE : _____



_____ :

NOM DU PROPRIETAIRE OU REGISSEUR : _____

ADRESSE : _____



_____ :

REFERENCES BANCAIRES :

BANQUE DE LA CAUTION : _____

ADRESSE : _____



_____ :

N° DE COMPTE : _____

SITUATION PROFESSIONNELLE :

EMPLOI OCCUPE : _____

DATE D'EMBAUCHE : _____ TYPE DE CONTRAT : _____

NOM DE L'EMPLOYEUR : _____



_____ :

ADRESSE : _____

REVENUS :

SALAIRE MENSUEL NET : _____

ALLOCATIONS FAMILIALES : _____

AUTRES REVENUS : _____

REVENU GLOBAL NET : _____

Date :

Signature :


« Certifie exact »

AUTORISATION DE PRELEVEMENT

Numéro national d'émetteur

474598

J'autorise l'Etablissement teneur de mon compte à prélever sur ce dernier si sa situation le permet, tous les prélèvements ordonnés par le créancier désigné ci-dessous. En cas de litige sur un prélèvement je pourrai en faire suspendre l'exécution par simple demande à l'établissement teneur de mon compte. Je réglerai le différent directement avec le créancier.

NOM, PRENOMS ET ADRESSE DU DEBITEUR	NOM ET ADRESSE DU CREANCIER	
	 <p>FoncièreEtoile groupe AGDA immobilier</p>	Foncière Etoile 1 place Hubert Dubedout 38000 Grenoble Tel : 04 76 46 49 49 Fax : 04 76 47 55 55 Web : www.fonciere-etoile.fr
COMPTE A DEBITER	NOM ET ADRESSE DE L'ETABLISSEMENT TENEUR DU COMPTE A DEBITER	
Banque : <input type="text"/> Guichet : <input type="text"/> N° de compte : <input type="text"/> Clé : <input type="text"/>		
Date : Signature :		

Prière de renvoyer cet imprimé au créancier, en y joignant obligatoirement un relevé d'identité bancaire (**R.I.B.**), postal (**R.I.P.**) ou de caisse épargne (**R.I.C.E.**).